

GRUPO RIEMA X COVID-19

Conforme as recomendações da OMS – Organização Mundial da Saúde, do Governo do Estado e da Prefeitura Municipal de São Paulo o Grupo Riema adotou o modelo de trabalho remoto desde 23 de março, a fim de preservar a saúde dos seus colaboradores e respeitar a regra de isolamento evitando a propagação do COVID-19.

É um grande desafio desempenhar as funções de administração de condomínios no que diz respeito a pagamento de salários e benefícios dos funcionários, recolhimentos e retenções de tributos, execução de normas obrigatórias, execução de concorrência para suprimentos, emissão de boletos e cobrança de inadimplentes, contabilidade, atendimento a legislações inerentes ao coronavírus, análise de contratos, gestão do quadro de funcionários, pronto atendimentos de duvidas nas áreas legais, trabalhistas, civil e fiscal, negociação e extensão dos mandatos com bancos.

Nosso atendimento é por telefone, e-mail e WhatsApp a todos os síndicos e condôminos, bem como prestadores de serviços e funcionários dos condomínios, e atividades inerentes ao nosso escopo.

Nossos departamentos se empenharam em buscar soluções para prestar o melhor serviço aos condomínios, nesta época de pandemia, conforme descrevemos abaixo:

Departamento Pessoal

Orientação aos responsáveis dos condomínios sobre as medidas trabalhistas, que podem ser adotadas pelo Condomínio no enfretamento COVID 19:

- O teletrabalho / Home Office
- A antecipação de férias individuais
- Aproveitamento e a antecipação de feriados
- O banco de horas
- O diferimento do recolhimento do FGTS
- Redução da Contribuição ao sistema "S" (MP 932/2020)
- Redução de Jornada de Trabalho e Salários
- Suspensão do Contrato de Trabalho

Marketing:

- Desenvolveu inúmeras recomendações, orientações e informações – que podem ser baixadas neste [link](#) para serem utilizadas nos condomínios
- Criação de uma biblioteca em nosso site sobre o COVID19.

Projetos especiais:

- CAMPANHA DA AMIZADE - substituindo a CAMPANHA DO AGASALHO, a fim de arrecadar doações de alimentos não perecíveis, itens de higiene além de agasalhos, que serão destinados a população de rua e instituições via Exército da Salvação.
- MÁSCARAS – confecção de máscaras em algodão com filtro para proteção extra, para entregar a TODOS os funcionários da Riema e dos condomínios, a fim de diminuir o risco de contaminação

Condomínio:

- Parceria para aplicação da vacina do H1NI no próprio condomínio, sem a necessidade dos condôminos bem como os funcionários saírem do condomínio e assim poderem se imunizarem do vírus da gripe.

- Parceria para exame de sorologia IgG/Ig, e PCR Tempo Real Coronavirus COVID19 – SWAB, no próprio condomínio, sem a necessidade dos condôminos bem como os funcionários saírem do condomínio e assim poderem testar para o COVID19.
- Negociação em massa com os fornecedores dos condomínios para que nesse período haja uma redução dos valores cobrados, muitos deles conseguiram a diminuição do valor de forma relevante, outros porém não conseguiram atender a nossa solicitação por já estarem em dificuldades financeiras.

Financeiro:

Sabendo que neste momento muitos condôminos estão seriamente afetados com as causas econômicas que a Pandemia trouxe e conseqüentemente a inadimplência das taxas condominiais teria um grande acréscimo a partir de abril/20, procurou alguns canais para manter a eficiência do fluxo financeiro do Condomínio.

- Parcerias com instituições financeiras específicas para cada Condomínio
- Empréstimo via Banco/BNDS para pagamento de duas folhas de pagamento (abril e maio) com prazo de 36 meses, sendo seis meses de carência e taxa fixa, de 3,75% ao ano.

Estamos nos empenhando para que o nossos clientes, colaboradores e fornecedores e sintam-se seguros em um momento tão delicado.

Conte conosco nessa luta contra o COVID19.

GRUPO RIEMA